



НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

СОЗДАНИЕ МЕСТ ПРИЛОЖЕНИЯ ТРУДА В МОСКВЕ



ПРОГРАММА СТИМУЛИРОВАНИЯ СОЗДАНИЯ МПТ

Программа стимулирования создания МПТ действует в Москве с 2020 года, введена **Постановлением Правительства Москвы от 31.12.2019 года № 1874-ПП** «О мерах по реализации инвестиционных проектов по созданию мест приложения труда на территории города Москвы»

Суть Программы

Инвесторы, которые одновременно со строительством жилья создают новые рабочие места, получают меры поддержки:

- ▶ льготу по арендной плате за земельный участок под строительство МКД

или

- ▶ льготу по плате за изменение ВРИ земельного участка на ВРИ, предусматривающий строительство МКД



Застройщик жилья



Коммерческие, промышленные, социальные, культурные и другие объекты

С 2020 года Правительством Москвы заключено



более **140** соглашений с инвесторами

Суммарный объем привлеченных инвестиций составит:



> 2,3 трлн руб.

Суммарное количество рабочих мест составит:



> 311 000

Суммарная площадь объектов составит:



> 6 млн м²



Нацеленность программы на создание новых мест приложения труда, в первую очередь, за пределами ТТК

СОГЛАШЕНИЕ МПТ И ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ДОГОВОР

С момента запуска программы в 2020 году город заключал с инвесторами Соглашение о реализации инвестиционного проекта по созданию МПТ на территории города Москвы («Соглашение МПТ»)



Постановлением Правительства Москвы от 24 декабря 2024 года № 3135-ПП введен новый инструмент – **Инфраструктурный договор**, по которому могут создаваться как **Объекты инфраструктуры**, так и МПТ



С конца 2024 года участие застройщиков в программе по созданию МПТ возможно на основании двух разных соглашений с городом

- ✓ Реконструкция МПТ
- ✓ Строительство или реконструкция МПТ в рамках реализации проекта КРТ



1
СОГЛАШЕНИЕ МПТ

- ✓ Строительство МПТ



2
ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ДОГОВОР

ЗАСТРОЙЩИКИ МКД, КОТОРЫЕ МОГУТ УЧАСТВОВАТЬ В ПРОГРАММЕ ПО СОЗДАНИЮ МПТ



Застройщики, возводящие МКД на ЗУ в **аренде** и относящиеся к любой из следующих категорий:

- 1 Для возведения МКД на ЗУ требуется изменение цели предоставления ЗУ на жилищное строительство
- 2 МКД возводится в рамках проектов КРТ по:
 - ✓ договорам о КРТ нежилой застройки
 - ✓ договорам о КРТ по инициативе правообладателей
 - ✓ договорам о КРТ, заключенным с лицом, определенным Правительством Москвы в качестве оператора КРТ для реализации решения о КРТ нежилой застройки или КРТ незастроенной территории
- 3 МКД возводится в рамках масштабного инвестиционного проекта



Повышенная ставка арендной платы за 1 год срока аренды

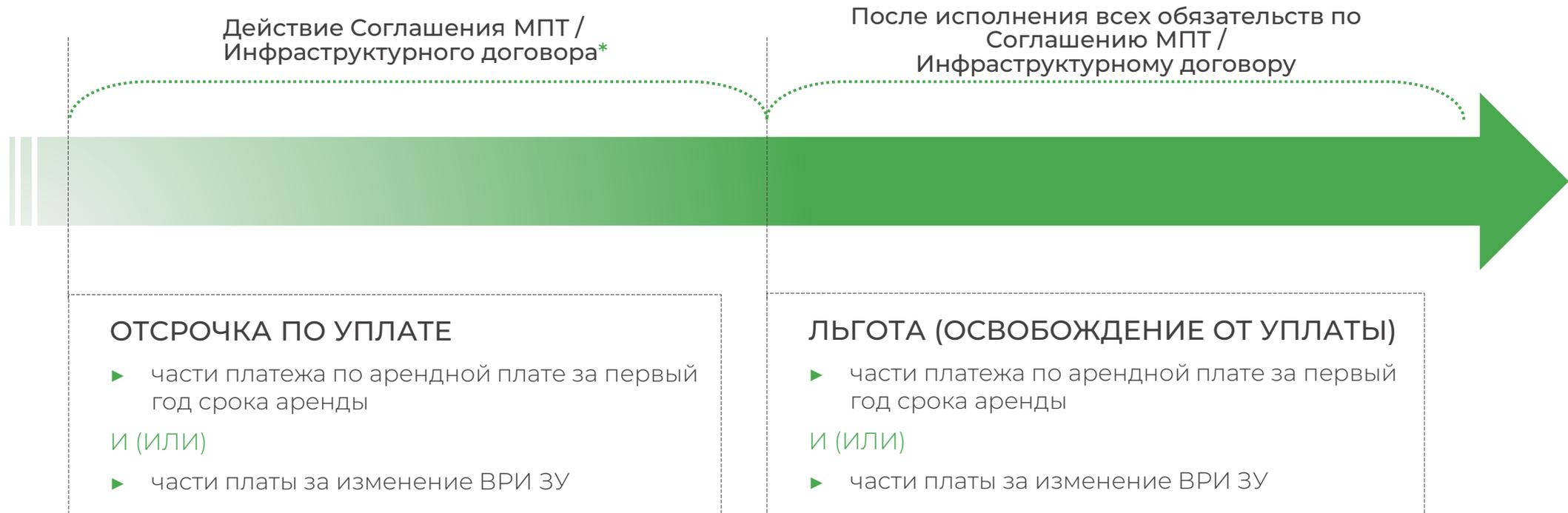


Застройщики, возводящие МКД на ЗУ в **собственности**, ВРИ которого требует изменения на ВРИ, позволяющий строительство МКД



Плата за изменение ВРИ

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ПРИ УЧАСТИИ В ПРОГРАММЕ ПО СОЗДАНИЮ МПТ



* Если на дату заключения Инфраструктурного договора застройщиком МКД не изменена цель предоставления ЗУ МКД или его ВРИ на цель / ВРИ, допускающие строительство МКД (когда изменение цели аренды / ВРИ участка требуется для получения льготы), отсрочка предоставляется после такого изменения на основании дополнительного соглашения к Инфраструктурному договору.

ПОРЯДОК РАСЧЕТА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ЛЬГОТЫ

$$\text{Льгота} = 1\,000 \text{ руб./кв. м} \times S_{\text{МПТ}} \times K_{\text{затр}} \times K_{\text{мест}} \times K_{\text{срок}}$$

- S_{МПТ}** общая площадь планируемого к строительству МПТ или величина прироста общей площади МПТ при его реконструкции
- K_{затр}** коэффициент, учитывающий затраты, связанные с реализацией инвестиционного проекта по созданию МПТ (устанавливается правовым актом Правительства Москвы), с 1 января 2025 года - 138,11132. Подлежит индексации ежеквартально.
- K_{мест}** коэффициент расположения создаваемого МПТ, равный от 0 до 0,8 для разных типов МПТ
- K_{срок}** коэффициент срока исполнения обязательства по государственной регистрации прав собственности на 100 % общей площади МПТ, равный 1

! Строительство в сжатые сроки → повышенная льгота



 Пример расчета коэффициента расположения МПТ производственного назначения (за исключением складов, складских площадок)

Районы города Москвы	Коэффициент расположения создаваемого МПТ (K _{мест})
Центральный административный округ г. Москвы	0
Другие районы внутри ТТК	0
Районы за пределами ТТК	0,8
Определенные кадастровые кварталы в Старой Москве	0,8

ПРИМЕРЫ ПОЛУЧЕНИЯ ЛЬГОТЫ НА ОТДЕЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ

$$\text{Льгота} = 1\,000 \text{ руб./кв. м} \times S_{\text{мпт}} \times K_{\text{затр}} \times K_{\text{мест}} \times K_{\text{срок}}$$



Участок в границах ТТК-МКАД

Район	Сокольники
Общая площадь (Смпт)	81 000
Кзатр	138,11132
Кмест	0,7
Ксрок	1



Плата за смену ВРИ (арендная плата за 1 год срока аренды) ≈ 12 млрд руб.

Льгота МПТ ≈ 8 млрд руб.



Участок в границах ТТК-МКАД

Район	Сокольники
Общая площадь (Смпт)	135 000
Кзатр	138,11132
Кмест	0,7
Ксрок	1



Плата за смену ВРИ (арендная плата за 1 год срока аренды) ≈ 9 млрд руб.

Льгота МПТ ≈ 13 млрд руб.



Участок в границах ТТК в Москве

Район	Хамовники
Общая площадь (Смпт)	6 300
Кзатр	138,11132
Кмест	0
Ксрок	1



Плата за смену ВРИ (арендная плата за 1 год срока аренды) ≈ 5 млрд руб.

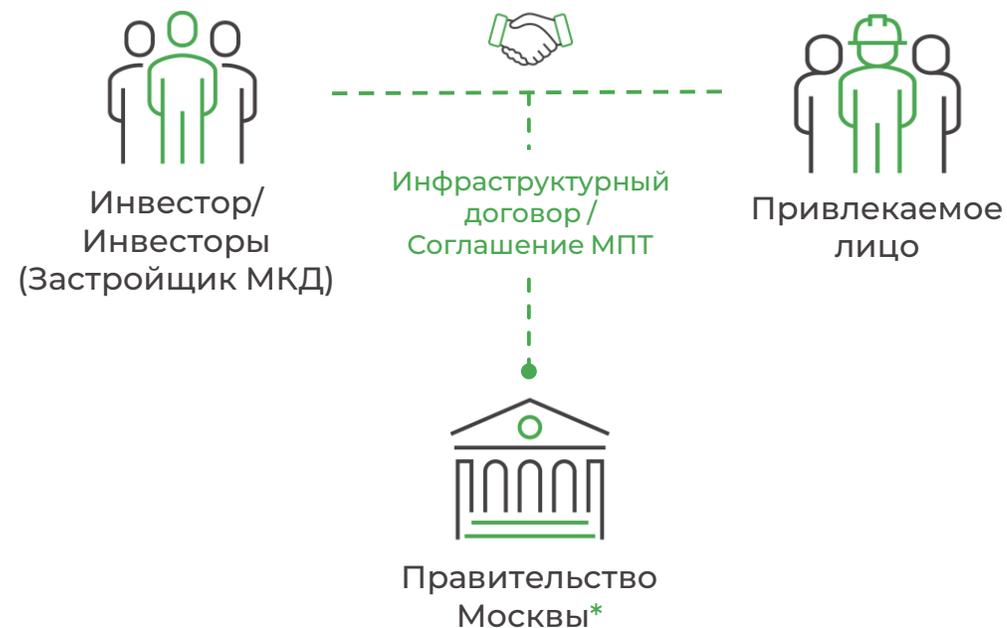
Льгота МПТ \rightarrow нет льготы

УЧАСТНИКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ПО СОЗДАНИЮ МПТ

Сценарий 1



Сценарий 2



* При заключении **Инфраструктурного договора** – от имени Правительства Москвы выступает ДГП г. Москвы и ДИИПП г. Москвы

При заключении **Соглашения МПТ** – от имени Правительства Москвы выступает ДИИПП г. Москвы

ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТОРАМ И ПРИВЛЕКАЕМЫМ ЛИЦАМ

1/2

Совпадение состава акционеров (участников) хозяйственных обществ инвесторов / привлекаемых лиц **не менее чем на 51%** с составом акционеров (участников) хозяйственных обществ инвестора (инвесторов)*

Требование применяется **в течение всего срока действия Инфраструктурного договора или Соглашения МПТ**

Сценарий 1



Требование применяется **до даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию МПТ** (за исключением МПТ, используемых в качестве гостиниц)

Сценарий 2



* В случае если МПТ создается в рамках проекта КРТ нежилкой застройки лицом, определенным Правительством Москвы в качестве оператора КРТ, состав акционеров (участников) хозяйственных обществ инвесторов / привлекаемых лиц должен совпадать **не менее чем на 49%**

1

Наличие у Инвестора на праве собственности или аренды ЗУ под строительство МКД, в отношении которого изменена цель предоставления в аренду или изменен ВРИ (за исключением случаев, когда МКД возводится в рамках КРТ или в рамках масштабного инвестиционного проекта)

2

Отсутствие в отношении Инвестора и Привлекаемого лица процедуры ликвидации, банкротства, приостановления деятельности организации

3

Отсутствие налоговой задолженности в размере, превышающем 100 тыс. руб.

4

Отсутствие задолженности по арендной плате за ЗУ или плате за изменение ВРИ ЗУ, используемого под строительство МПТ

5

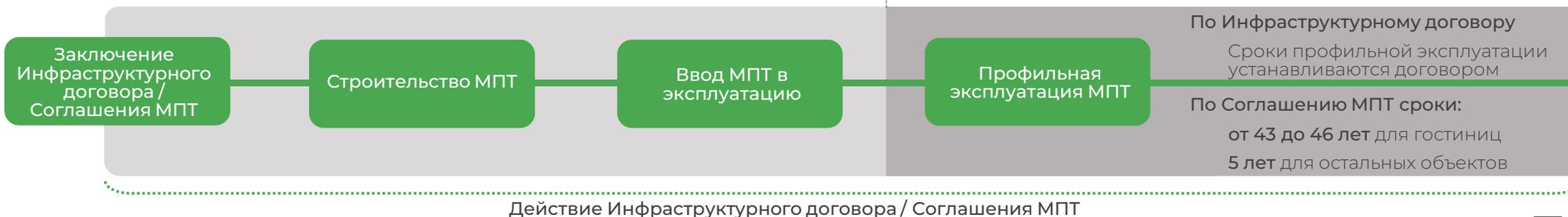
Регистрация в качестве налогоплательщика на территории города Москвы

ТРЕБОВАНИЯ К МЕСТАМ ПРИЛОЖЕНИЯ ТРУДА

1. Общая площадь создаваемого МПТ или (при реконструкции) величина прироста площади МПТ:

- не менее 2 000 м2** социальное обслуживание (за исключением общежитий), бытовое обслуживание, здравоохранение, образование и просвещение, спорт
- не менее 5 000 м2** деловое управление, банковская и страховая деятельность, обеспечение научной деятельности, объекты торговли, общественное питание
- не менее 3 000 м2** гостиницы
- не менее 2 000 м2** промышленно-производственное назначение
- не менее 2 000 м2** культурное развитие (за исключением парков культуры и отдыха, цирков и зверинцев)
- не менее 5 000 м2** многофункциональный МПТ, одно или несколько из назначений которого соответствует основному ВРИ - культурное развитие (за исключением парков культуры и отдыха, цирков и зверинцев)

2. Отсутствие РНС в отношении МПТ либо наличие РНС в отношении создаваемых МПТ, выданных не ранее чем за 12 месяцев до даты подачи заявления



3.



Гостиницы



Промышленно-производственные объекты



Объекты культурного развития



Многофункциональные МПТ, одно из назначений которого – культурное развитие

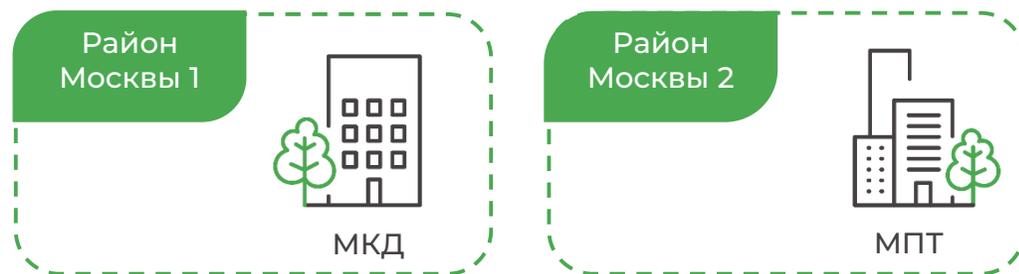
- ▶ Льгота по арендной плате и плате за ВРИ предоставляется при условии выполнения обязательств не только по созданию, но и **профильной эксплуатации** МПТ.
- ▶ **Профильная эксплуатация** - использование МПТ только для осуществления соответствующей экономической деятельности.

Профильная эксплуатация должна начаться не позднее года с даты ввода МПТ в эксплуатацию

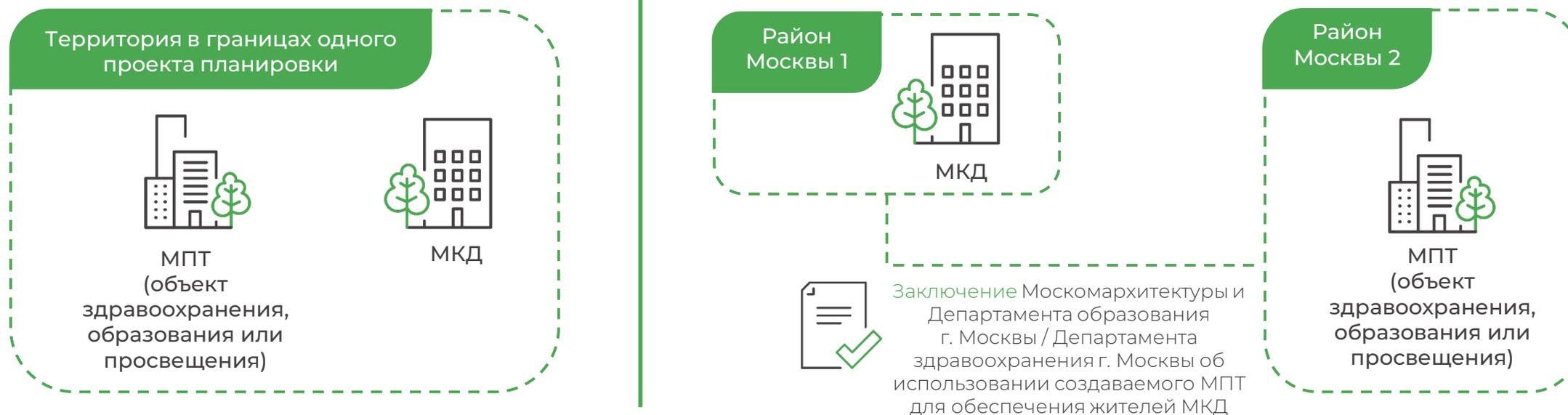
ТРЕБОВАНИЯ К МЕСТАМ ПРИЛОЖЕНИЯ ТРУДА

2/2

Общее правило: МПТ могут создаваться в разных районах с МКД



Исключения:



ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Для обеспечения исполнения обязательств Инвестора по внесению арендной платы и (или) платы за изменение ВРИ, по которым предоставляется льгота, **Инвестор** представляет **безотзывную банковскую гарантию**



Банковская гарантия представляется Инвестором **в течение 90 дней** с даты заключения Инфраструктурного договора или **в течение 3 месяцев** с даты подписания Соглашения МПТ

Размер банковской гарантии

Равен размеру льготы по арендной плате или по плате за ВРИ, предоставляемой по Инфраструктурному договору или Соглашению МПТ

Срок действия банковской гарантии

По Инфраструктурному договору - должен превышать не менее чем на 7 месяцев установленный договором срок исполнения обязательств по реализации инвестиционного проекта

По Соглашению МПТ – должен превышать не менее чем на 6 месяцев срок исполнения обязательств по государственной регистрации права собственности Инвестора или Привлекаемого лица на 100% общей площади МПТ

СОЗДАНИЕ МПТ ПО ИНФРАСТРУКТУРНОМУ ДОГОВОРУ И СОГЛАШЕНИЮ МПТ: КЛЮЧЕВЫЕ ОТЛИЧИЯ

1/3

	ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ДОГОВОР	СОГЛАШЕНИЕ МПТ
Заключается Правительством Москвы в лице	ДГП г. Москвы и ДИиПП г. Москвы	ДИиПП г. Москвы
Основания заключения	<ul style="list-style-type: none">▶ Заявление о заключении инфраструктурного договора в ДГП г. Москвы▶ Решение Межведомственной комиссии о возможности заключения инфраструктурного договора, предусматривающего создание МПТ▶ Решение ГЗК г. Москвы о развитии соответствующей территории	<ul style="list-style-type: none">▶ Заявление на присвоение статуса инвестиционного проекта в ДИиПП г. Москвы▶ Распоряжение Правительства Москвы о присвоении инвестиционному проекту статуса инвестиционного проекта по созданию МПТ на территории г. Москвы
Предмет	<ul style="list-style-type: none">▶ Создание МПТ в форме строительства	<ul style="list-style-type: none">▶ Создание МПТ в форме реконструкции▶ Создание МПТ в форме строительства или реконструкции МПТ в рамках реализации проектов КРТ

СОЗДАНИЕ МПТ ПО ИНФРАСТРУКТУРНОМУ ДОГОВОРУ И СОГЛАШЕНИЮ МПТ: КЛЮЧЕВЫЕ ОТЛИЧИЯ

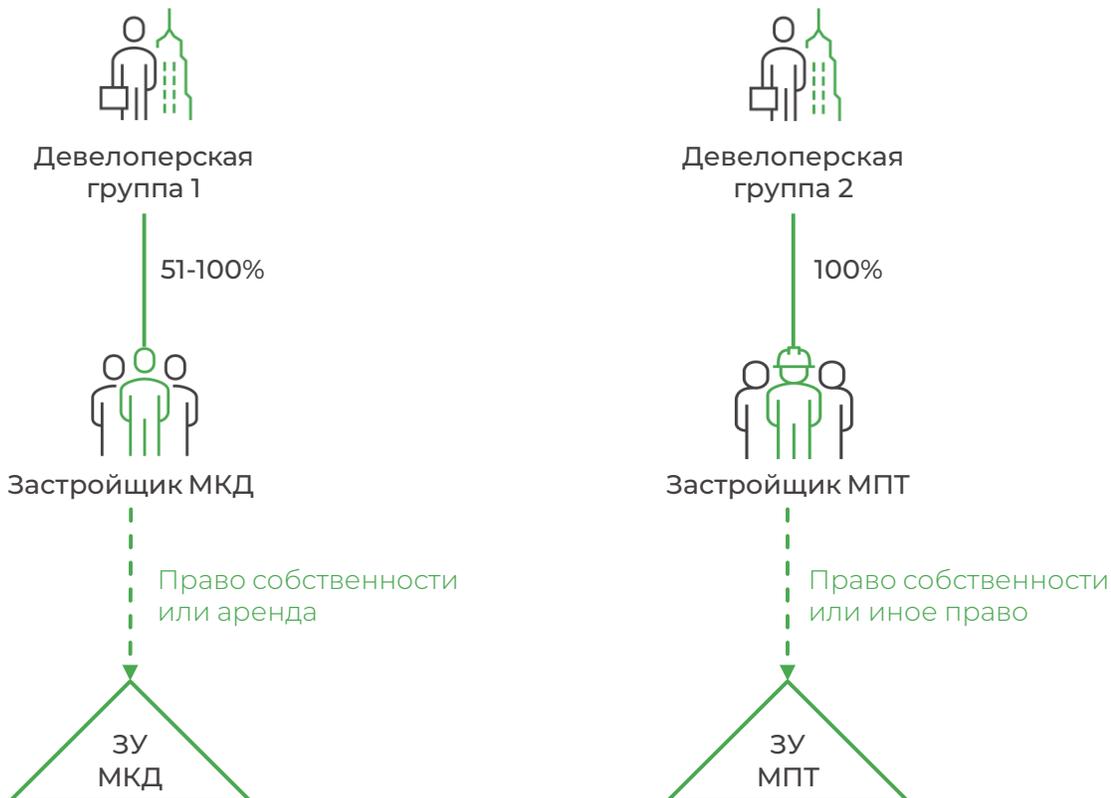
2/3

	ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ДОГОВОР	СОГЛАШЕНИЕ МПТ
Основания предоставления льготы	<ul style="list-style-type: none">▶ Создание МПТ; и (дополнительно, если применимо)▶ Передача жилых помещений в построенном МКД в пользу г. Москвы (если применимо)	<ul style="list-style-type: none">▶ Создание МПТ
Срок оформления прав на ЗУ под МКД и изменение его ВРИ	Наличие прав на ЗУ под МКД и (если применимо) изменение его ВРИ на дату заключения договора не обязательно. Отсрочка по уплате арендной плате и (или) плате за изменение ВРИ предоставляется после выполнения инвестором данного требования	Оформление инвестором прав на ЗУ под МКД и (если применимо) изменение его ВРИ должно быть осуществлено на дату подачи заявления в ДИиПП г. Москвы о присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию МПТ
Срок оформления прав на ЗУ под МПТ	Наличие прав на ЗУ, на котором планируется размещение МПТ, на дату заключения договора не обязательно. Право собственности или иное право на ЗУ для строительства МПТ может быть оформлено в течение 6 месяцев с даты заключения договора.	Право собственности или иное право на ЗУ для размещения МПТ должно быть оформлено на дату подачи заявления в ДИиПП г. Москвы о присвоении статуса инвестиционного проекта по созданию МПТ

СОЗДАНИЕ МПТ ПО ИНФРАСТРУКТУРНОМУ ДОГОВОРУ И СОГЛАШЕНИЮ МПТ: КЛЮЧЕВЫЕ ОТЛИЧИЯ

3/3

	ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ДОГОВОР	СОГЛАШЕНИЕ МПТ
Синхронизация сроков возведения МПТ с возведением жилья	Решением ГЗК г. Москвы может быть установлено требование о синхронизации сроков возведения МПТ со сроками возведения МКД	Сроки возведения МКД не регламентируются Соглашением МПТ
Срок предоставления банковской гарантии	90 календарных дней с даты заключения договора	3 месяца с даты заключения Соглашения МПТ
Срок действия банковской гарантии	Срок исполнения обязательств по реализации инвестиционного проекта + не менее 7 месяцев	Срок исполнения обязательств по государственной регистрации права собственности Инвестора или Привлекаемого лица на 100% общей площади МПТ + не менее 6 месяцев
Меры ответственности	Неустойки (штрафы, пени), расторжение договора и утрата застройщиком льгот с уплатой процентов на суммы льгот	Расторжение Соглашения МПТ и утрата льгот с уплатой процентов на сумму льготы (иные меры ответственности не регламентированы Постановлением № 1874-ПП)



Программа позволяет компаниям из разных девелоперских групп совместно реализовать проект по созданию МПТ.

Наиболее распространенным на практике является следующий сценарий:

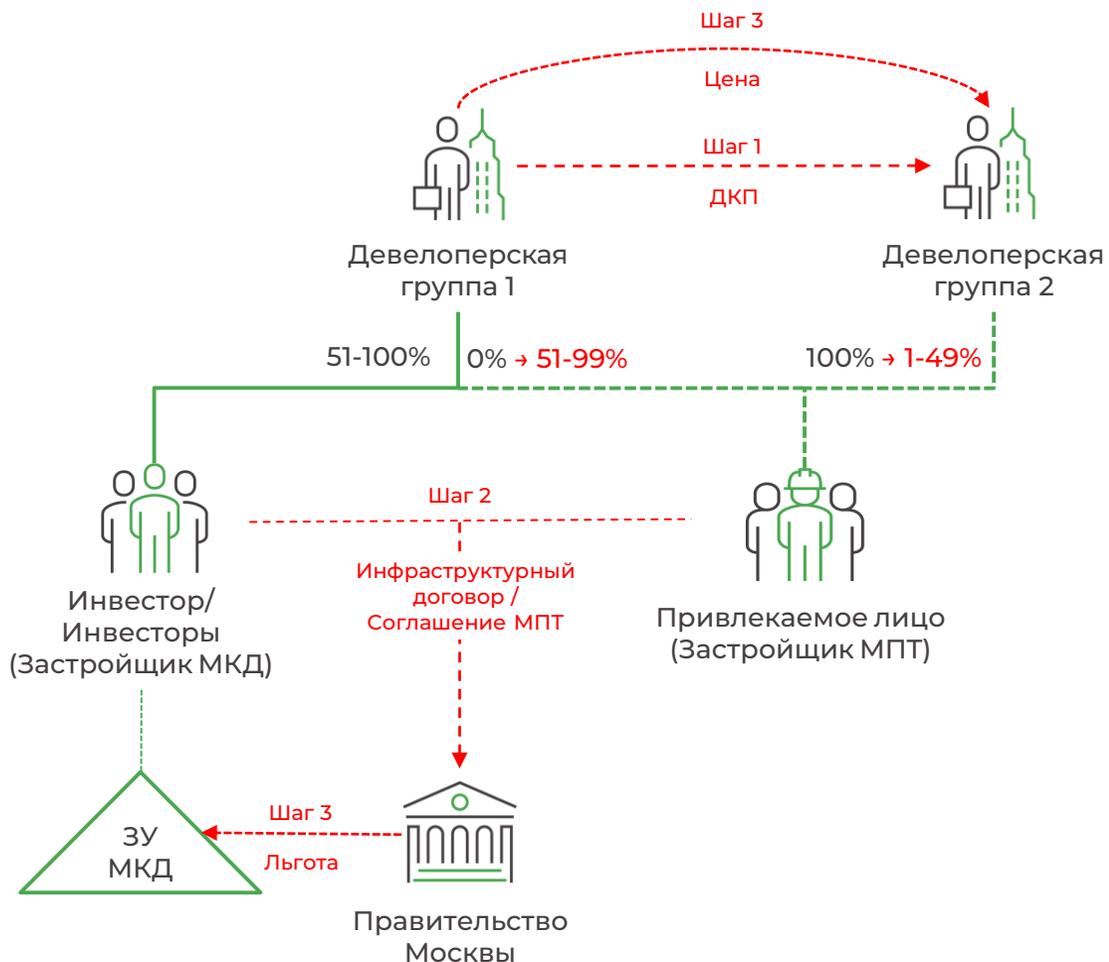
- ▶ Девелоперская группа 1 – специализируется на строительстве объектов жилого назначения и желает применить льготу за ЗУ под строительство МКД («ДГ 1»);
- ▶ Девелоперская группа 2 – обладает ЗУ, позволяющими возводить объекты нежилого назначения, и заинтересована в получении выгоды от участия в программе на стороне Привлекаемого лица, в том числе за счет снижения затрат на строительство МПТ («ДГ 2»).

Для эффективной и успешной реализации проекта по созданию МПТ компаниями из разных девелоперских групп, важно грамотно выстроить юридическую структуру проекта.

ВОЗМОЖНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ СТРУКТУРА

2/3

Пример создания разными девелоперскими группами совместного предприятия для реализации проекта МПТ



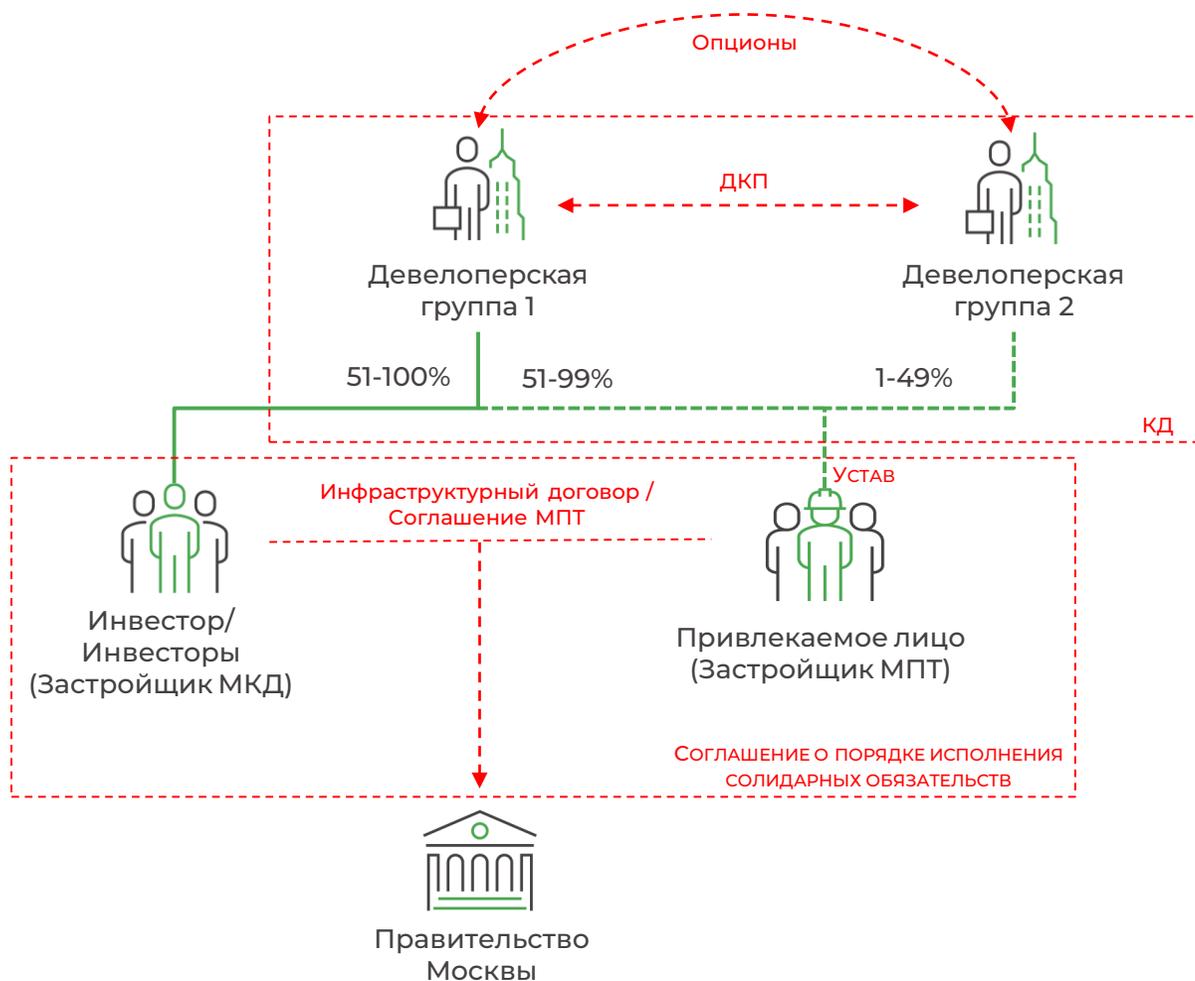
Возможная юридическая структура может выглядеть следующим образом:

Шаг 1. ДГ 1 приобретает по ДКП долю (акции) в размере от 51% до 99% уставного капитала в совместном предприятии (Застройщике МПТ) с ДГ 2. Цена по ДКП устанавливается в зависимости от суммы льготы, рассчитанной в соответствии с Постановлением № 1874-ПП, и составляет определенный % от льготы.

Шаг 2. Застройщик МКД, подконтрольный ДГ 1, и Застройщик МПТ, находящийся под общим управлением ДГ 1 и ДГ 2, заключают с Правительством Москвы **Инфраструктурный договор или Соглашение МПТ** в качестве соответственно Инвестора и Привлекаемого лица.

Шаг 3. По завершении реализации проекта Инвестор получает **льготу в отношении ЗУ МКД**, а ДГ 2 – **экономическую выгоду** от снижения затрат на строительство МПТ за счет получения части суммы льготы в виде цены по ДКП.

Пример создания разными девелоперскими группами совместного предприятия для реализации проекта МПТ



Ключевые документы юридической обязанности:

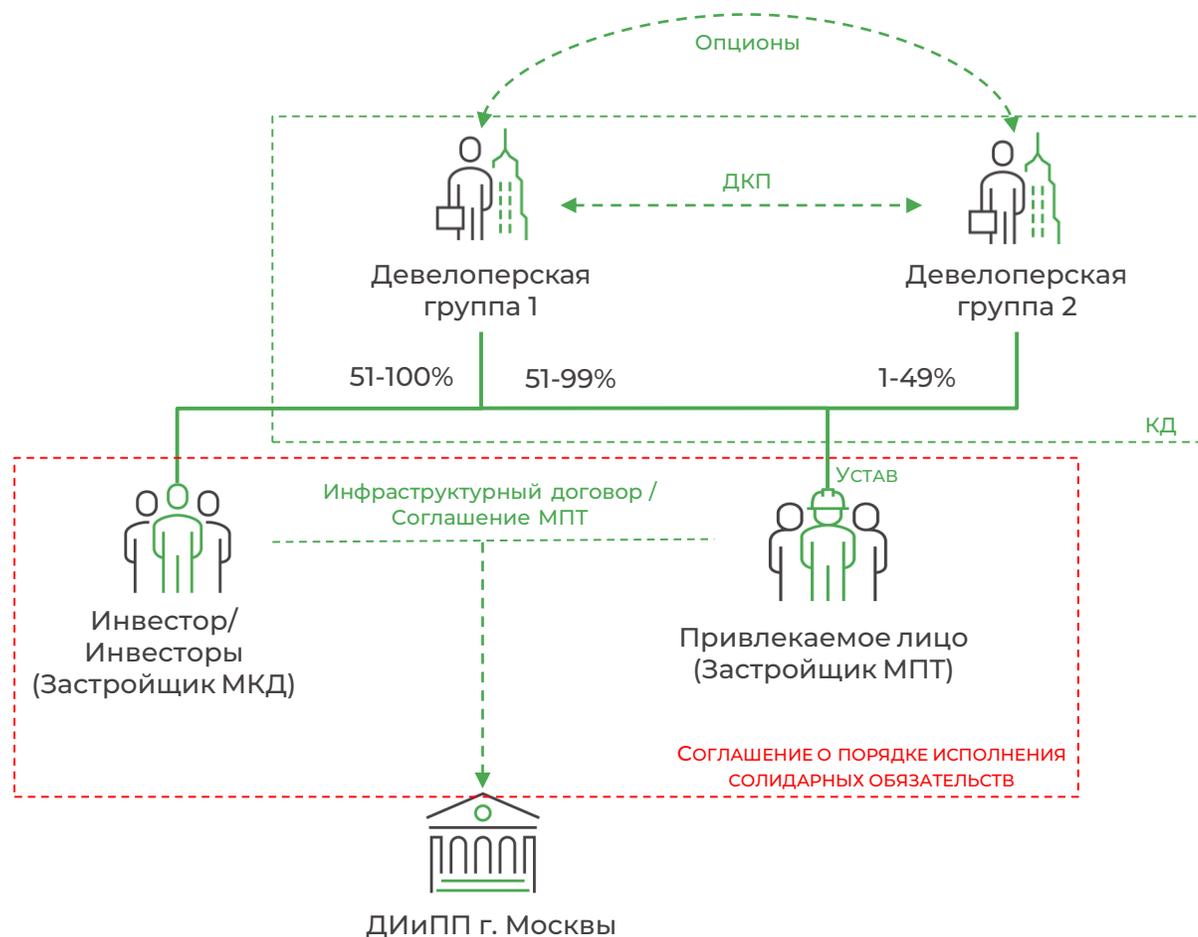
- ▶ ДКП доли (акций) («ДКП»);
- ▶ Соглашение о предоставлении опционов на покупку и на продажу доли (акций) («Опционы»);
- ▶ Устав Застройщика МПТ («Устав»);
- ▶ Соглашение МПТ;

Документы юридической обязанности, оформляемые опционально:

- ▶ Корпоративный договор («КД»)*;
- ▶ Соглашение о порядке исполнения солидарных обязательств.

* Целесообразность заключения КД должна оцениваться с учетом анализа вопроса о возникновении у одного из партнеров фактического контроля над Застройщиком МПТ на основании КД и, как следствие, необходимости получения согласия ФАС на такую сделку, а также возможного образования ДГ 1 и ДГ 2 одной группы лиц

Пример создания разными девелоперскими группами совместного предприятия для реализации проекта МПТ

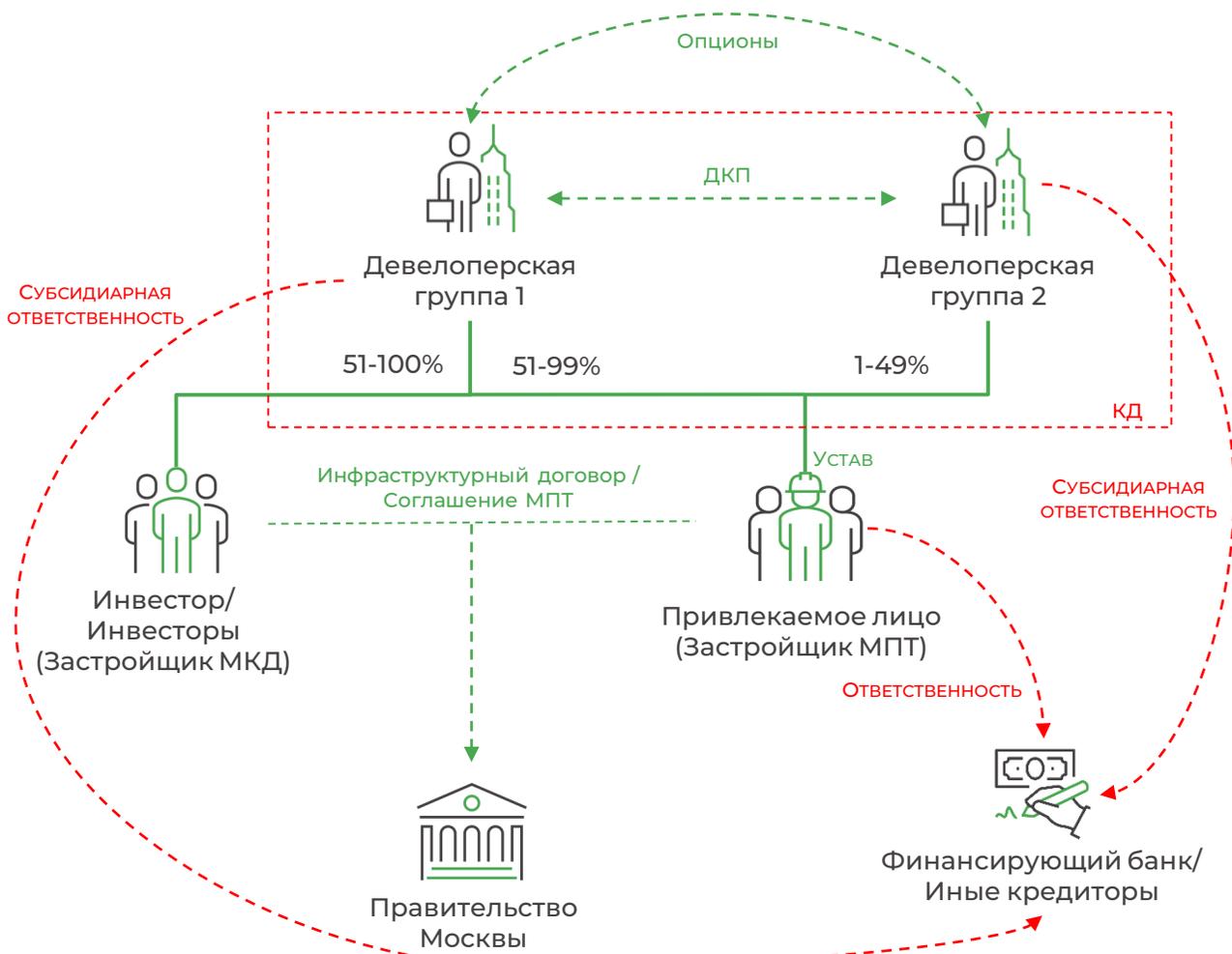


Что должно быть учтено при структурировании проекта?

1. Солидарность обязательств Инвестора и Привлекаемого лица

- ▶ Инвестор и Привлекаемое лицо солидарно отвечают перед Правительством Москвы по Соглашению МПТ.
- ▶ По общему правилу, солидарные должники несут ответственность в равных долях (п. 2 ст. 325 ГК РФ). Иное может быть согласовано солидарными должниками.
- ▶ Чтобы распределить ответственность между Инвестором и Привлекаемым лицом согласно договоренностям между партнерами, требуется урегулировать порядок исполнения солидарных обязательств и ответственность по ним в отдельном соглашении.
- ▶ В таком соглашении следует определить размеры долей, в которых наступает ответственность, и порядок взыскания убытков/имущественных потерь с партнера, на которого соглашением возложено исполнение соответствующего обязательства по Соглашению МПТ.

Пример создания разными девелоперскими группами совместного предприятия для реализации проекта МПТ

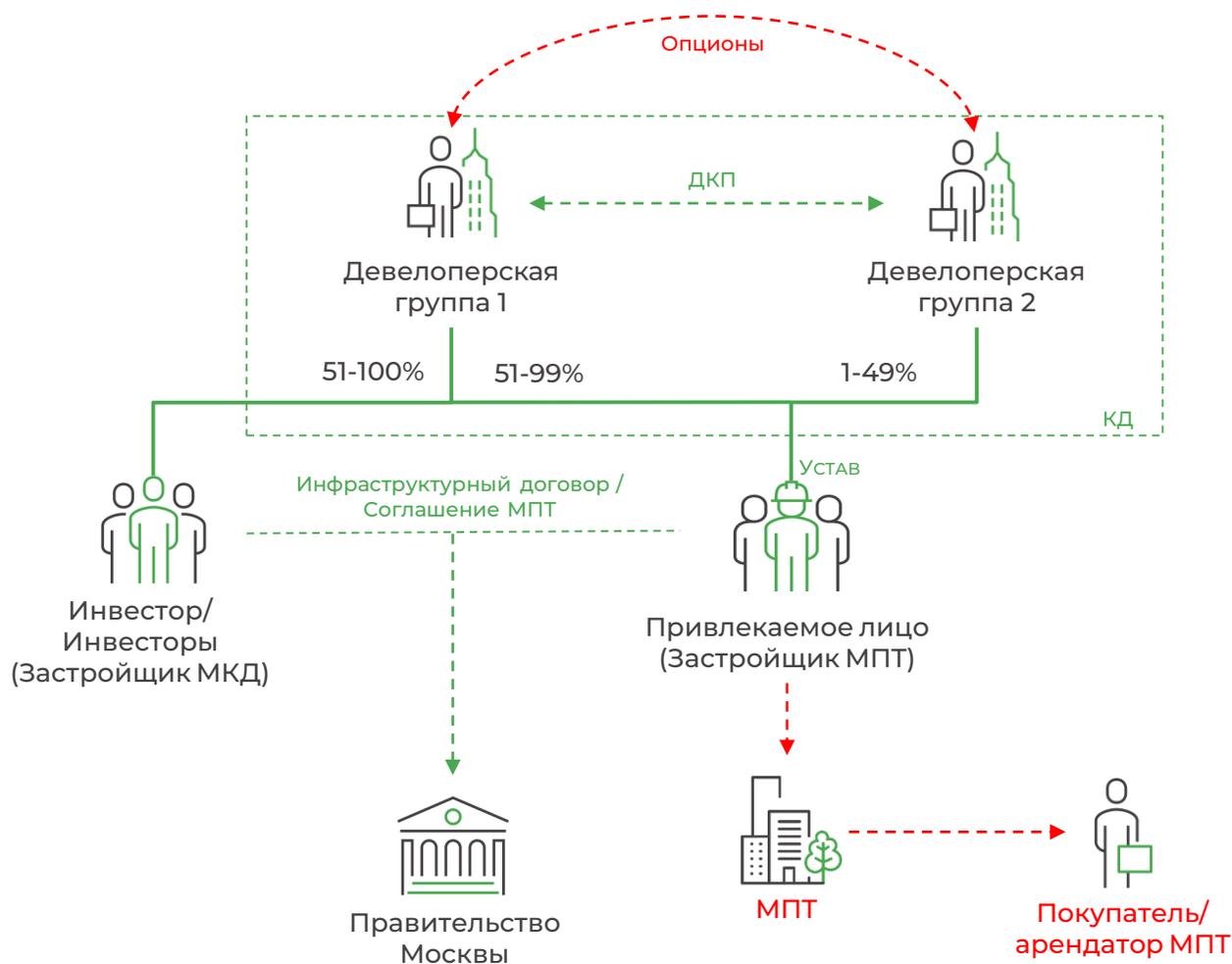


Что должно быть учтено при структурировании проекта?

2. Субсидиарная ответственность контролирующих лиц Привлекаемого лица (Застройщика МПТ)

- ▶ На практике, полномочия по принятию ключевых управленческих решений в связи с реализацией проекта МПТ, в том числе в части его финансирования, могут быть переданы одному из партнеров по проекту.
- ▶ Принятие неэффективных управленческих решений и/или нарушение Соглашения МПТ одним из партнеров, может повлечь банкротство Застройщика МПТ с риском привлечения другого партнера к субсидиарной ответственности.
- ▶ С учетом этого, в КД важно урегулировать правовые последствия привлечения к субсидиарной ответственности контролирующих лиц Застройщика МПТ по обязательствам последнего.

Пример создания разными девелоперскими группами совместного предприятия для реализации проекта МПТ

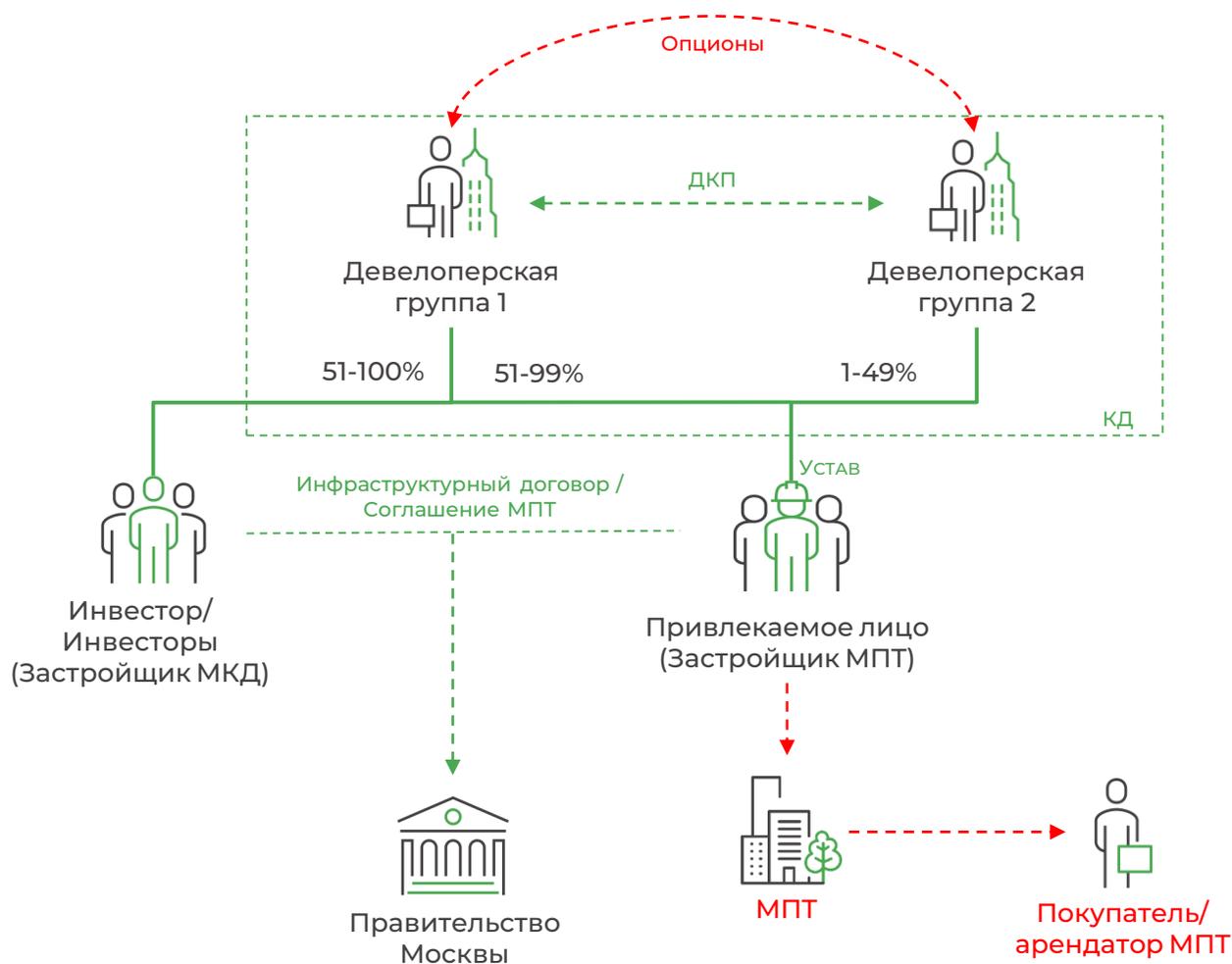


Что должно быть учтено при структурировании проекта?

3. Завершение проекта по созданию МПТ

- ▶ Сроки реализации проекта, в зависимости от вида и общей площади МПТ, могут достигать:
 - ▶ от 3 до 6 лет – в части строительства МПТ;
 - ▶ от 5 до 46 лет в части профильной эксплуатации МПТ.
- ▶ Таким образом, партнерам следует предусмотреть механизмы выхода из проекта в следующих случаях:
 - ▶ исполнение всех обязательств по Соглашению МПТ;
 - ▶ исполнение всех обязательств по Соглашению МПТ, кроме (до исполнения) обязательств по профильной эксплуатации МПТ;
 - ▶ расторжение Соглашения МПТ;
 - ▶ банкротство сторон Соглашения МПТ или партнеров по проекту;
 - ▶ иные случаи.

Пример создания разными девелоперскими группами совместного предприятия для реализации проекта МПТ

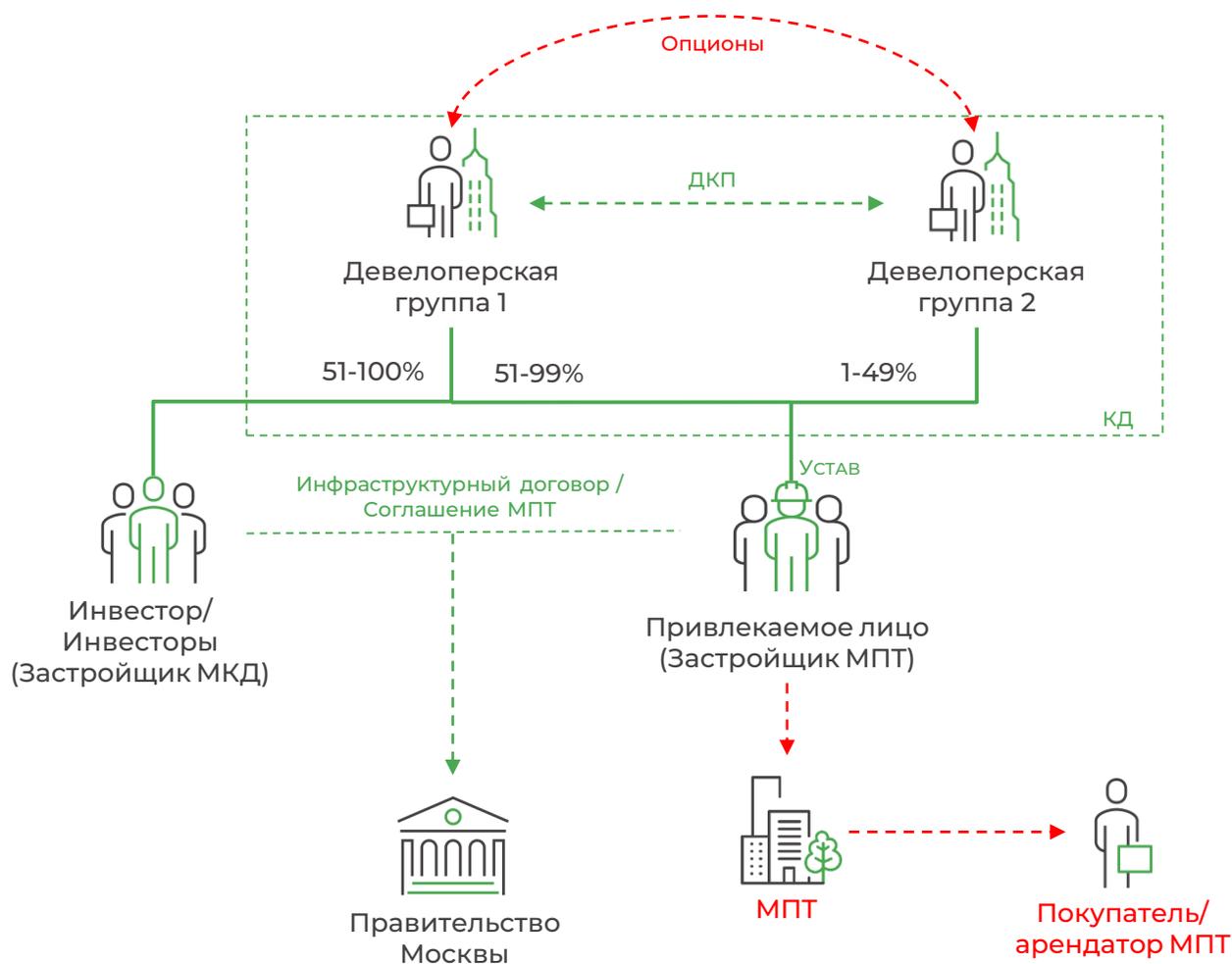


Что должно быть учтено при структурировании проекта?

3. Завершение проекта по созданию МПТ (продолжение)

- ▶ Выход из проекта может быть обеспечен:
 - ▶ после исполнения всех обязательств по Соглашению МПТ – посредством ликвидации Застройщика МПТ с предварительной продажей МПТ третьему лицу.
 - ▶ в иных случаях – путем реализации Опциона;
- ▶ Программа позволяет одному из партнеров выйти из проекта после завершения строительства МПТ, не дожидаясь окончания периода профильной эксплуатации МПТ.
- ▶ Такой выход из проекта может быть осуществлен путем реализации одним из партнеров Опциона.
- ▶ В указанном случае, в отдельном соглашении между партнерами следует предусмотреть обязательство по возмещению имущественных потерь вышедшего партнера в случае необеспечения другим партнером профильной эксплуатации МПТ, в том числе когда такое нарушение привело к расторжению Соглашения МПТ.

Пример создания разными девелоперскими группами совместного предприятия для реализации проекта МПТ



Что должно быть учтено при структурировании проекта?

3. Завершение проекта по созданию МПТ (продолжение)

- ▶ Партнер, продолживший управление деятельностью Застройщика МПТ, может произвести отчуждение МПТ третьему лицу.
- ▶ В указанном случае, условия такого отчуждения должны обеспечивать возможность возмещения третьим лицом финансовых потерь партнера в случае несоблюдения профильной эксплуатации МПТ.
- ▶ Данный интерес партнера может быть обеспечен следующим образом:
 - ▶ заключение договора долгосрочной аренды МПТ с правом его выкупа арендатором и правом арендодателя на односторонний отказ от договора в случае нарушения профильной эксплуатации МПТ;
 - ▶ заключение договора купли-продажи МПТ с обязательством покупателя по компенсации имущественных потерь и убытков продавца в случае нарушения покупателем обязательства по профильной эксплуатации МПТ.

УСЛУГИ БІ В ДАННОЙ ОБЛАСТИ

<p>1. Разработка партнерской структуры* и определение перечня корпоративных и иных документов необходимых для реализации проекта по созданию МПТ (юридической обвязки)</p>	<p>5. Анализ необходимости уведомления или получения согласия ФАС России или иных государственных органов на совершение сделки, содействие на каждом этапе получения требуемых согласий</p>
<p>2. Подготовка или анализ основных условий («Term Sheet») взаимодействия сторон по продаже доли (акций) в уставном капитале совместного предприятия, учрежденного для реализации проекта по созданию МПТ (сделка)</p>	<p>6. Содействие в закрытии сделки (подготовка корпоративных одобрений, контроль выполнения сторонами отлагательных условий по сделке, взаимодействие с банками, нотариусом)</p>
<p>3. Разработка или анализ ключевых документов юридической обвязки (ДКП, Опционы, Устав, Соглашение МПТ)</p>	<p>7. Разработка форм соглашений с третьими лицами - покупателями, арендаторами объекта МПТ (если применимо)</p>
<p>4. Разработка или анализ опциональных документов юридической обвязки (КД, Соглашение о порядке исполнения солидарных обязательств)</p>	<p>8. Иные услуги, связанные с юридическим сопровождением реализации проекта по созданию МПТ (по запросу клиента)</p>

Услуги БІ

* Под разработкой партнерской структуры понимается создание разными девелоперскими группами совместного предприятия для реализации проекта по созданию МПТ.

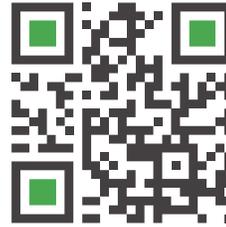
О ГРУППЕ КОМПАНИЙ Б1

Группа компаний Б1 предлагает многопрофильные услуги в сфере аудита, стратегического, технологического и бизнес-консалтинга, сделок, оценки, налогообложения, права и сопровождения бизнеса.

Мы работаем свыше 35 лет в России и 25 лет в Беларуси. За это время в компаниях группы создана сильная команда специалистов с обширными знаниями и опытом реализации сложнейших проектов. Наша практика представлена в 12 городах: Москве, Минске, Владивостоке, Екатеринбурге, Казани, Краснодаре, Новосибирске, Ростове-на-Дону, Самаре, Санкт-Петербурге, Тольятти и Челябинске.

Группа компаний Б1 помогает клиентам находить новые решения, расширять, трансформировать и успешно вести свою деятельность, а также повышать свою финансовую устойчивость и кадровый потенциал.

© 2025 ООО «Б1-Консалт»
Все права защищены.



НОВОСТИ Б1

t.me/b1_news



Б1 | НАЛОГИ. ПРАВО

t.me/b1_tax